



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

DISCIPLINARE DI GARA

OGGETTO: SERVIZIO RELATIVO AL FUNZIONAMENTO E ALLA MANUTENZIONE DEL DIURNO UBICATO IN
PIAZZA CAVOUR

ANNI 2019 -2021

CIG 7710961650

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Silvia Cavallini



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

INDICE

SEZ.I Amministrazione Aggiudicatrice	4
Art. 1 Denominazione, indirizzi e punti di contatto Amministrazione aggiudicatrice	4
Art. 2 Responsabile Unico del Procedimento (RUP)	4
Art. 3 Denominazione conferita all'appalto dall'Amministrazione aggiudicatrice.....	5
SEZ.II Oggetto dell'Appalto	5
Art. 4 Condizioni di appalto	5
Art. 5 Codice di gara.....	5
Art. 6 Oggetto dell'appalto	5
Art. 7 Quantitativo o entità totale	6
Art. 8 Controllo sulla corretta esecuzione del contratto – Pagamenti e fatturazione	6
Art. 9 Durata dell'appalto	6
Art. 10 Durata dell'offerta	7
Art. 11 Subappalto	7
SEZ.III Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico.....	7
Art. 12 Condizioni relative all'appalto.....	7
Art. 13 Situazione personale delle cooperative sociali concorrenti.....	7
Art. 14 Partecipazione dei concorrenti	8
Art. 15 Requisiti di partecipazione	8
Art. 15.1 Requisiti di capacità economica e finanziaria	8
Art. 15.2 Requisiti di capacità tecnica e professionale	9
Art. 15.3 Indicazioni per i consorzi di cooperative e i consorzi stabili.....	9
Art. 15.4 Avvalimento.....	9
Art. 16 Procedura di gara e criterio di aggiudicazione:.....	11
Art. 16.1 Procedura di gara	11
Art. 16.2 Criterio di aggiudicazione.....	11



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Art. 17 Lingua di riferimento.....	11
Art. 18 Informazioni di carattere amministrativo	11
Art. 19 Altre informazioni	11
Art. 20 Ricorsi.....	12
Art. 21 Trattamento delle informazioni	13
Art. 22 Informazioni complementari	13
Art. 23 Documentazione da presentare	13
Art. 24 Soccorso istruttorio	17
Art. 25 Cause di esclusione dalla procedura	18
Art. 26 Clausola sociale.....	18
Allegati	19



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

SEZ. I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

ART. 1

DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO AMMINISTRAZIONE
AGGIUDICATRICE

Denominazione:

La Spezia – SUAP C.d.R. Commercio - Attività Produttive

Indirizzi: Piazza Europa 1 - 19124 La Spezia

[pec: suap.comune.laspezia@legalmail.it](mailto:suap.comune.laspezia@legalmail.it)

Contatti:

RUP Dr.ssa Silvia Cavallini - tel. 0187 727722

DIRIGENTE Avv Laura Niggi - tel. 0187 727316

Orari di ricevimento:

Martedì dalle 8,00 alle 17,30

Giovedì dalle 8,30 alle 12,30

Sabato dalle 8,30 alle ore 11,15

ART. 2 RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP)

Ai sensi della art 4-5-6 L. 241/1990 e s.m.i. e dell'art.31 Comma 1 D.lgs 50/2016 le funzioni di responsabile del procedimento sono attribuite a:

Dr.ssa Silvia CAVALLINI – Funzionario Responsabile



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ART. 3

DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale della procedura RDO del MePA per l'affidamento del servizio relativo al funzionamento e alla manutenzione del diurno ubicato nell'area di piazza Cavour – anni 2019 - 2021.

SEZ. II OGGETTO DELL'APPALTO

ART. 4 CONDIZIONI DI APPALTO

Per l'affidamento del servizio in oggetto l'Amministrazione si avvale della procedura telematica di acquisto tramite confronto concorrenziale a "richiesta di offerta" (RDO) nell'ambito del MePA.

Il presente disciplinare di gara contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune della Spezia, ai documenti da presentare a corredo dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle ulteriori informazioni relative all'appalto in oggetto.

Le condizioni del contratto che verrà concluso con l'aggiudicatario sono quelle di cui al presente documento, alle condizioni particolari di contratto e al capitolato speciale d'appalto descrittivo e prestazionale.

ART. 5 CODICE DI GARA

CIG: 7710961650

ART. 6 OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio relativo al funzionamento e alla manutenzione del diurno ubicato nell'area di piazza Cavour per gli anni 2019, 2020 e 2021.

In particolare si richiede:

- Apertura lunedì, martedì, mercoledì, giovedì e sabato ore 8,15, chiusura ore 13,15 – venerdì ore 8,15 - 13,15 / 15,00 - 17,00;
- Apertura prima domenica di ogni mese escluso agosto (Il Cercantico nel Golfo) con orario 9,30/12,30 – 14,30/18,30;
- Presidio dei luoghi per tutto l'orario di apertura;
- Pulizia costante e piccola manutenzione dei servizi igienici, delle stanze collegate e delle scale di accesso;



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Pulizia costante delle colonne portanti la copertura di pza Cavour;
- Piccoli lavori di minuta manutenzione da concordarsi di volta in volta con il Servizio Lavori Pubblici del Comune;
- Aperture straordinarie (mattina e pomeriggio) in occasione di manifestazioni ed eventi particolari quali Palio del Golfo – prima domenica di agosto -, “La fattoria in città” – ultima domenica di novembre, - giorni festivi di dicembre in occasione dell’apertura straordinaria del mercato di piazza Cavour ed eventi di fine anno; altre eventuali manifestazioni di volta in volta organizzate dal Comune nei giorni festivi.

Il servizio dovrà essere svolto con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni del capitolato speciale d'appalto descrittivo e prestazionale.

ART. 7 QUANTITATIVO O ENTITÀ TOTALE

L'importo netto a base dell'appalto ammonta ad € 76.500,00 oltre Iva ai sensi di legge.
La Stazione Appaltante valuta gli oneri per la sicurezza pari ad € 0,00.
I concorrenti dovranno indicare il prezzo complessivo offerto (al netto dell'Iva).

ART. 8 CONTROLLO SULLA CORRETTA ESECUZIONE DEL CONTRATTO – PAGAMENTI E FATTURAZIONE

La gestione del contratto, consistente nel controllo sull'esecuzione e nella contabilità, sarà di competenza del SUAP C.d.R. Commercio Attività Produttive.

Le fatture dovranno essere emesse mensilmente, previa verifica da parte della Stazione appaltante dell'effettiva e regolare esecuzione della prestazione richiesta.

Le fatture dovranno essere emesse in forma elettronica secondo le leggi vigenti ed intestate a Comune della Spezia – SUAP C.d.R. Commercio Attività Produttive – piazza Europa n. 1 – 19124 La Spezia - P.IVA n. 00211160114.

In ottemperanza all'art. 191 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 sulle fatture dovranno essere inoltre obbligatoriamente riportati i dati relativi alla copertura finanziaria della spesa.

Il pagamento verrà effettuato, subordinatamente alla verifica della corretta esecuzione del servizio, entro 30 giorni dal ricevimento delle fatture.

ART. 9 DURATA DELL'APPALTO

Il servizio relativo al funzionamento e alla manutenzione del diurno ubicato nell'area di piazza Cavour dovrà essere effettuato dall'1/03/2019 al 31/12/2021.

Si applica l'art. 106 comma 11 del D.Lgs. 50/2016.



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ART. 10 DURATA DELL'OFFERTA

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta è 180 giorni dalla scadenza fissata per la ricezione.

L'Amministrazione si riserva comunque la facoltà di richiedere agli offerenti la protrazione della validità dell'offerta fino ad un massimo di ulteriori 180 giorni qualora, per giustificati motivi, la procedura di selezione, compresa la stipula del contratto, non possa concludersi entro il termine di validità dell'offerta medesima.

ART. 11 SUBAPPALTO

Ai sensi dell'art. 105 d.lgs. 50/2016 è consentito il subappalto entro il limite del 30% dell'importo complessivo dell'appalto.

SEZ. III INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

ART. 12 CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO

Cauzione provvisoria ai sensi e secondo le modalità di cui all art. 93 d.lg. 50/2016 richiesta: polizza fideiussoria bancaria o assicurativa, pari al 2% dell'importo di € 76.500,00 posto a base di gara e pertanto pari ad € 1.530,00 (millecinquecentotrenta/00). L'importo della cauzione è riducibile ai sensi del predetto articolo 93.

ART. 13 SITUAZIONE PERSONALE DELLE COOPERATIVE SOCIALI CONCORRENTI

Possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli art. 80 del D.lgs. 50/2016.

Se esistente iscrizione in un elenco ufficiale di operatori economici.

Per quanto sopra si chiede compilazione del DGUE (allegato 2) nelle parti II, III e IV lett. A.



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ART. 14 PARTECIPAZIONE DEI CONCORRENTI

La partecipazione alla presente gara è riservata alle Cooperative Sociali di cui all'art. 1 della legge 8/11/1991 n. 381 "Disciplina delle Cooperative Sociali", ai sensi del quale le cooperative sociali hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana ed all'integrazione sociale dei cittadini, finalizzate all'inserimento lavorativo delle persone svantaggiate" indicate all'art. 4 della legge medesima.

Le Cooperative partecipanti devono essere iscritte al mercato elettronico MePA.

Sono ammessi anche raggruppamenti temporanei di operatori economici, tutti iscritti al mercato elettronico MePA, appositamente e temporaneamente raggruppati secondo la normativa vigente.

Se non ancora costituiti i raggruppamenti o consorzi, è necessaria dichiarazione di impegno (allegato n. 3), ai sensi dell'art. 48, commi 12 e 13 del D. Lgs. n. 50/2016, sottoscritto da ciascun soggetto facente parte del costituendo raggruppamento/consorzio a conferire mandato collettivo con rappresentanza ad uno di essi (da indicare espressamente) qualificato come soggetto mandatario comunque responsabile dell'intera commessa, il quale stipulerà il contratto di appalto in nome e per conto proprio e dei mandanti, comprensiva dell'indicazione delle parti del servizio che saranno eseguite da ciascun soggetto che si costituirà in raggruppamento o consorzio.

ART. 15 REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

ART. 15.1 REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

Il concorrente deve aver realizzato complessivamente negli ultimi tre esercizi (2015/2016/2017) un fatturato specifico per servizi analoghi al settore oggetto della gara a favore di enti pubblici e/o privati non inferiore ad € 66.000,00 (sessantaseimila/00), di cui almeno un esercizio riferito ad un unico servizio non inferiore ad € 22.000,00 (ventiduemila/00).

Nel caso di raggruppamento temporaneo di cui al punto 14, detto requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dalla ditta mandataria.

I requisiti di cui sopra sono autodichiarati mediante compilazione del modello DGUE parte IV lettera B punto 2a allegato al presente disciplinare (allegato n. 2).



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ART. 15.2 REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

Il concorrente deve aver effettuato negli ultimi 3 anni (2015/2016/2017) attività analoghe per soggetti pubblici e/o privati.

Nel caso di raggruppamento temporaneo di cui al punto 14, detto requisito deve essere posseduto per intero dalla ditta mandataria.

I requisiti di cui sopra sono autodichiarati mediante compilazione del modello DGUE parte IV lettera C punto 1b allegato al presente disciplinare (allegato n. 2).

ART. 15.3 INDICAZIONI PER I CONSORZI DI COOPERATIVE E I CONSORZI STABILI

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b. per i consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. c) del Codice, dal consorzio, che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e, mediante avvalimento, quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

ART. 15.4 AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del Codice, l'operatore economico, singolo o associato ai sensi dell'art. 45 del Codice, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento.

Non è consentito l'avvalimento per la dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice, il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità:



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- oggetto, ovvero le risorse, il corrispettivo e i mezzi prestati;
- la durata;
- ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento.

Il concorrente e l'ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

È ammesso l'avvalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7 del Codice, a pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avvalimento per più di un concorrente e che partecipino alla gara sia l'ausiliaria che l'impresa che si avvale dei requisiti.

L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Ad eccezione dei casi in cui sussistano dichiarazioni mendaci, qualora per l'ausiliaria sussistano motivi obbligatori di esclusione o laddove essa non soddisfi i pertinenti criteri di selezione, la stazione appaltante impone, ai sensi dell'art. 89, comma 3 del Codice, al concorrente di sostituire l'ausiliaria.

In qualunque fase della gara sia necessaria la sostituzione dell'ausiliaria, l'Autorità di gara comunica l'esigenza al RUP, il quale richiede per iscritto al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avvalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avvalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la stazione appaltante procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta.

La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avvalimento.

Deve essere prodotto il DGUE sia dell'ausiliata che della ausiliaria (allegati 4 e 5).



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ART. 16 PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

ART. 16.1 PROCEDURA DI GARA

I concorrenti dovranno presentare la propria miglior offerta per l'espletamento del servizio entro le **ore 12,00 del giorno venerdì 4 gennaio 2019**. Le offerte e/o le eventuali comunicazioni dovranno essere trasmesse direttamente attraverso il sistema.

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti entro il **27/12/2018**.

Le risposte alle richieste di chiarimento verranno inviate per via telematica attraverso la funzione dedicata del MePA., entro sette giorni dalla scadenza della gara.

ART. 16.2 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione dell'appalto avverrà in base a quanto previsto ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera b) del D. Lgs n. 50/2016 in favore del prezzo più basso.

ART. 17 LINGUA DI RIFERIMENTO

Tutta la documentazione dovrà essere disponibile (nativamente o tradotta) in italiano.

ART.18 INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

Il concorrente deve presentare l'offerta secondo le procedure previste nel mercato elettronico (MePA) e in accordo alla documentazione riportata all'art. 23.

ART. 19 ALTRE INFORMAZIONI

Le specifiche tecniche riguardanti l'appalto (i criteri di aggiudicazione, le modalità di presentazione delle offerte, le cause di esclusione dalla gara e altre informazioni) sono contenute nella documentazione di gara:



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- Disciplinare di Gara
- Capitolato Tecnico descrittivo e prestazionale

I concorrenti, con la presentazione delle offerte, consentono al trattamento dei propri dati, anche personali, ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016, del decreto di adeguamento D.Lgs. 101/2018 e del D.Lgs. 196/2003 s.m.i. in quanto compatibile, per le esigenze della procedura e contrattuali.

Si informa che:

- a) Le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- b) Il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione alla gara;
- c) L'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
- d) I soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'Amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della legge n. 241/1990, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di contratti pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
- e) I diritti spettanti all'interessato sono quelli previsti dalle succitate normative;
- f) Soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune della Spezia;
- g) Il responsabile per il trattamento dei dati personali è Liguria Digitale Spa (Parco Scientifico e Tecnologico di Genova – via Melen, 77 – 16152 Genova).

ART. 20 RICORSI

Organismo responsabile delle procedure di ricorso (denominazione ufficiale):

Tribunale Amministrativo Regionale per la Liguria – Via Fogliensi, 2/4 - 16100 Genova.



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ART. 21 TRATTAMENTO DELLE INFORMAZIONI

Per l'espletamento dell'attività richiesta l'Amministrazione fornirà tutte le informazioni in proprio possesso indispensabili alle attività, anche relative ai dati personali degli utilizzatori se indispensabili, nel rispetto delle disposizioni vigenti in materia. L'appaltatore sarà responsabile del corretto trattamento dei dati medesimi.

ART. 22 INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

La verifica del possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 D.lgs 50/2016 verrà effettuata attraverso il sistema AVCpass.

ART. 23 DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE

“DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA”

All'interno della sezione documentazione amministrativa dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1. **Istanza di partecipazione (allegato n.1)**;
2. **DGUE compilato nelle parti sottoindicate e sottoscritto (allegato n. 2):**
 - **Parte II**
 - **Parte III**
 - **Parte IV lett. A**
 - **Parte IV lett. B – 2 a)**
 - **Parte IV lett. C – 1 b)**
 - **Parte VI;**
3. **PASSOE di cui all'art. 2, comma 3 lett. b) della delibera ANAC n. 157/2016.**

In caso di avvalimento allegati 4 – 5 .

In caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d) del D. Lgs. n. 50/2016: dichiarazione di impegno per raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, consorzi ordinari costituendi, aggregazioni aderenti al contratto di rete non ancora costituiti, GEIE non ancora costituiti (**allegato n. 3**).

In caso di avvalimento dei requisiti di altra impresa dovrà essere prodotta la documentazione indicata all'articolo 89, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e precisamente:



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- a) una dichiarazione del candidato attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e dell'impresa ausiliaria;
- b) una dichiarazione del candidato circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti di ordine generale;
- c) una dichiarazione sottoscritta da parte dell'impresa ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti di ordine generale di cui all'art 80 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento.

Ai sensi dell'art. 89 D.Lgs. 50/2016 il contratto di avvalimento deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

- a) oggetto: le risorse e i mezzi prestati in modo determinato e specifico ed il corrispettivo;
- b) durata;
- c) ogni altro utile elemento ai fini dell'avvalimento;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il candidato e verso l'amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il candidato;
- e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- f) in originale o copia autentica il contratto con il contenuto prescritto dall'art. 88 comma 1 del d.P.R. n. 207/2010, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del candidato a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Nel caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo in luogo del contratto di cui alla lettera f) il candidato può presentare una dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi.



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo posto a base di gara, pari ad € 1.530,00 (millecinquecentotrenta/00), sotto forma di:

- Fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. n. 58/1998 - somma da garantire € 1.530,00.
- La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957 (Scadenza dell'obbligazione principale), comma 2, del codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta dell'amministrazione.
- La garanzia deve avere validità per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.
- La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'affidatario, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.
- L'amministrazione, nell'atto con cui comunica l'aggiudicazione ai non aggiudicatari, provvede contestualmente, nei loro confronti, allo svincolo della garanzia, tempestivamente e comunque entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

“OFFERTA ECONOMICA”

All'interno della sezione offerta economica dovrà essere inserita la seguente documentazione:

1. Modulo d'offerta generato dalla Piattaforma Elettronica Acquisti in rete P.A. e firmata digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa partecipante, che deve riportare l'indicazione del prezzo offerto dall'operatore e indicazione dei costi di sicurezza aziendali.

2. Dichiarazione per offerta economica (allegato 6) in cui il concorrente dovrà dichiarare:

- a) Di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta riferita all'appalto di cui trattasi, di tutti gli elementi/voci di costo che concorrono all'esecuzione dei lavori, compreso il costo del lavoro individuato in base ai valori economici deducibili dalla contrattazione collettiva e di aver correttamente adempiuto all'interno della propria impresa, agli obblighi di sicurezza derivanti dal D.Lgs. 81/08;



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- b) Di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sull'esecuzione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- c) Di obbligarsi ad assumere l'esecuzione del contratto, secondo le condizioni stabilite nel capitolato speciale d'appalto e nel rispetto dei valori offerti nella propria offerta economica;
- d) Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016, **i propri costi della manodopera, di importo pari ad € _____ (in cifre e in lettere).**

La Stazione Appaltante relativamente ai **costi della manodopera**, prima dell'aggiudicazione, procede a verificare il rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lettera d).

Il prezzo indicato nell'offerta economica s'intende comprensivo di qualsiasi onere gravante sulle lavorazioni da eseguire da eseguire. Il prezzo così determinato rimarrà fisso ed invariato per tutta la durata dell'appalto.

E' fatta salva, in ogni caso, la possibilità di valutare la congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016.

Verrà esclusa l'offerta economica parziale, indeterminata e/o incerta nel suo ammontare, condizionata e in aumento.

L'intero contenuto dell'offerta economica deve essere predisposto dal/i titolare/i o dal/i legale/i rappresentante/i o da altra/e persona/e munita/e di specifici poteri di firma (ovvero, ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 da TUTTI i titolari legali rappresentanti o da altre persone munite di specifici poteri di firma in caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti, di cui all'art. 45, comma 2, lett. d), consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lett. e) secondo le modalità sopra indicate).

VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

L'Autorità di gara, nella stessa seduta pubblica di apertura della "documentazione amministrativa", appositamente convocata, procederà:

- 1) A sorteggiare, tra i seguenti valori: 0,6 – 0,7 – 0,8 – 0,9 il coefficiente da applicare alla media indicata nell'art. 97 comma 2 lett. e) del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i.;
- 2) A sorteggiare, ai sensi dell'art. 97 comma 2 lett. e) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. uno dei metodi ivi previsti per determinare la soglia di anomalia;
- 3) All'apertura dell'offerta economica presentata dai concorrenti ammessi, alla lettura del ribasso percentuale offerto dal concorrente;
- 4) Al calcolo delle medie secondo il metodo estratto in precedenza, con esclusione automatica delle offerte anomale, che indicherà in tempo reale la graduatoria in base alla quale l'Autorità di gara formulerà la proposta di aggiudicazione di cui all'art. 33 comma 1 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i .

Ai sensi della linea guida Anac n. 4 approvata dal Consiglio con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornata con delibera del Consiglio n. 206 dell'1/03/2018 si precisa che:

- a) Il cosiddetto taglio delle ali, che consiste nel tralasciare e non considerare le offerte estreme nella misura percentuale indicate dalla legge, si applica per individuare le offerte tra le quali calcolare la media aritmetica dei ribassi percentuali offerti. Successivamente il calcolo dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media si effettua esclusivamente prendendo in considerazione i ribassi delle offerte che sono residue dopo il suddetto taglio delle ali;



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

- b) In caso di sorteggio del metodo di cui all'articolo 97 comma 2 lettera b) del Codice dei Contratti pubblici, una volta operato il cosiddetto taglio delle ali, occorre sommare i ribassi percentuali delle offerte residue e, calcolata la media aritmetica degli stessi, applicare l'eventuale decurtazione stabilita dalla norma tenendo conto della prima cifra decimale del numero che esprime la sommatoria dei ribassi;
- c) Le offerte con identico ribasso percentuale avranno, ai fini della soglia di anomalia, lo stesso trattamento e saranno pertanto considerate come un'offerta unica.

Non si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale nel caso in cui il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci.

In tal caso, qualora il numero delle offerte pervenute sia pari o superiore a cinque, si procederà comunque al calcolo della soglia di anomalia con il metodo estratto in aperture di seduta, per individuare se la migliore offerta, corrispondente al ribasso percentuale più elevato offerto, sia anormalmente bassa.

Qualora il numero delle offerte pervenute sia inferiore a cinque, la Stazione appaltante, ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si riserva la facoltà di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa. La sede, il giorno e l'ora delle sedute pubbliche sopradescritte saranno comunicati alle imprese partecipanti mediante pec almeno tre giorni lavorativi di anticipo sulla data delle sedute stesse.

ART. 24 SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione od integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- Il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara;
- L'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili ad eccezione delle false dichiarazioni;
- La mancata produzione della dichiarazione di avvalimento o del contratto di avvalimento può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- La mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione alla gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

conferire mandato collettivo), entrambi aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili solo se preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;

- La mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti del servizio ai sensi dell'art. 48 comma 4 del Codice) sono sanabili.

Ai fini della sanatoria, la Stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine – non superiore a dieci giorni – perchè siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

Ove il concorrente produca dichiarazioni o documenti non perfettamente coerenti con la richiesta, la Stazione appaltante può chiedere ulteriori precisazioni o chiarimenti, fissando un termine perentorio, a pena di esclusione.

In caso di inutile decorso del termine, la Stazione appaltante procede all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'art. 83 comma 9 del Codice, è facoltà della Stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

ART. 25 CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA

Non sono soggetti a regolarizzazione e, pertanto, comportano l'esclusione gli inadempimenti del concorrente tali da rendere l'offerta irricevibile, quali la presentazione fuori termine, la mancata sottoscrizione dell'offerta o l'incertezza sul suo contenuto, l'apposizione di termini o condizioni dell'offerta, la presentazione di offerte alternative o incomplete.

ART. 26 CLAUSOLA SOCIALE

Al fine di promuovere la stabilità occupazionale nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, e ferma restando la necessaria armonizzazione con l'organizzazione dell'operatore subentrante e con le esigenze tecnico-organizzative di manodopera previste nel nuovo contratto, l'aggiudicatario del contratto di appalto è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'aggiudicatario uscente, come previsto dall'art. 50 del Codice, garantendo l'applicazione del CCNL di settore, di cui all'art. 51 del D.Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

A tal fine, l'elenco del personale attualmente impiegato è riportato nel Capitolato tecnico descrittivo e prestazionale.



SUAP

C.D.R. COMMERCIO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ALLEGATI:

- n. 1 - Istanza di partecipazione
- n. 2 - DGUE
- n. 3 - Dichiarazione per raggruppamenti di concorrenti
- n. 4 - Avvalimento – Impresa Ausiliata
- n. 5 - Avvalimento – Impresa Ausiliaria
- n. 6 - Dichiarazione per offerta economica