

# ATELIERS

IOTESI DI DETERMINAZIONE CANONE UNITARIO E  
MENSILE DI AFFITTO



Comune della Spezia



Regione Liguria

**Contratto di Quartiere II**

**Progetto di riqualificazione del  
Quartiere Umberto I°**





C.Cavour n. 300 int A

Sup.netta mq 69,05

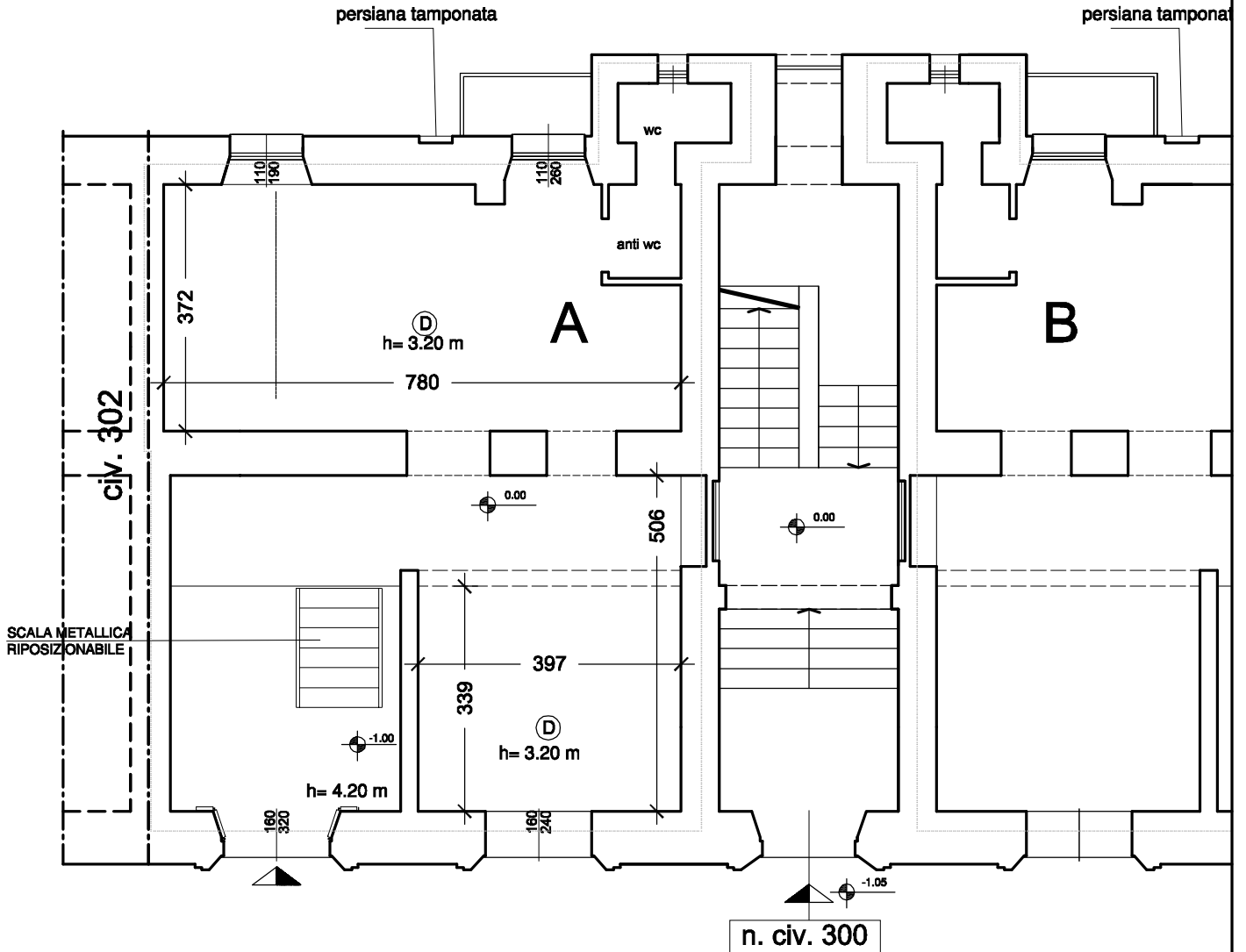
Sup.lorda mq 81.05

Affitto mensile (grezzo)

€/mese 324.20

Affitto mensile (finito)

€/mese 405.25



## Pianta Piano rialzato

Fotografia fronte su Corso Cavour

Schema planimetrico



C.Cavour n. 300 int B

Sup.netta mq 69,05

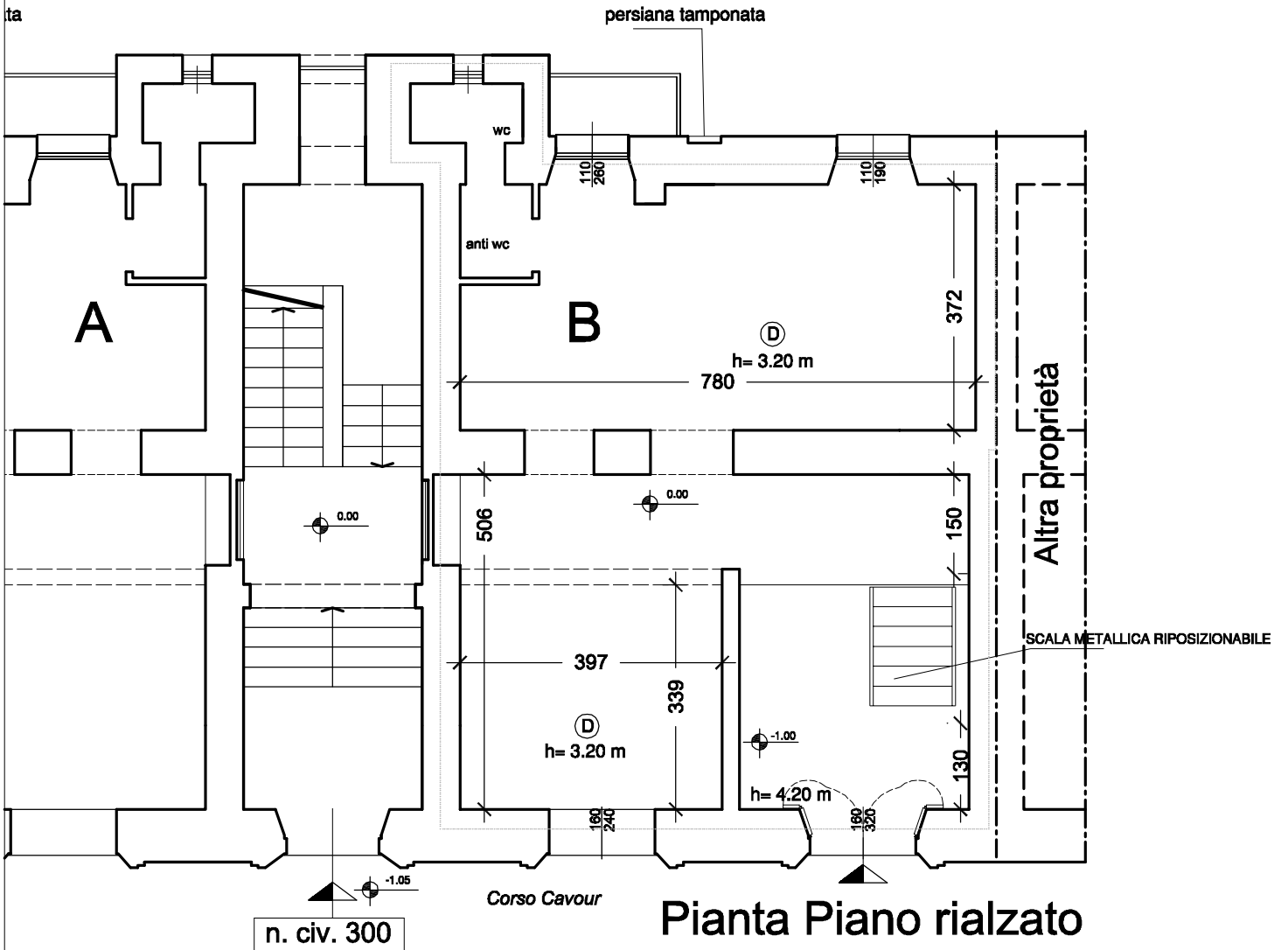
Sup.lorda mq 81.05

Affitto mensile (grezzo)

€/mese 324.20

Affitto mensile (finito)

€/mese 405.25



## Pianta Piano rialzato

Fotografia fronte su Corso Cavour

Schema planimetrico



Corso cavour n. 302

Sup.netta mq 69,05

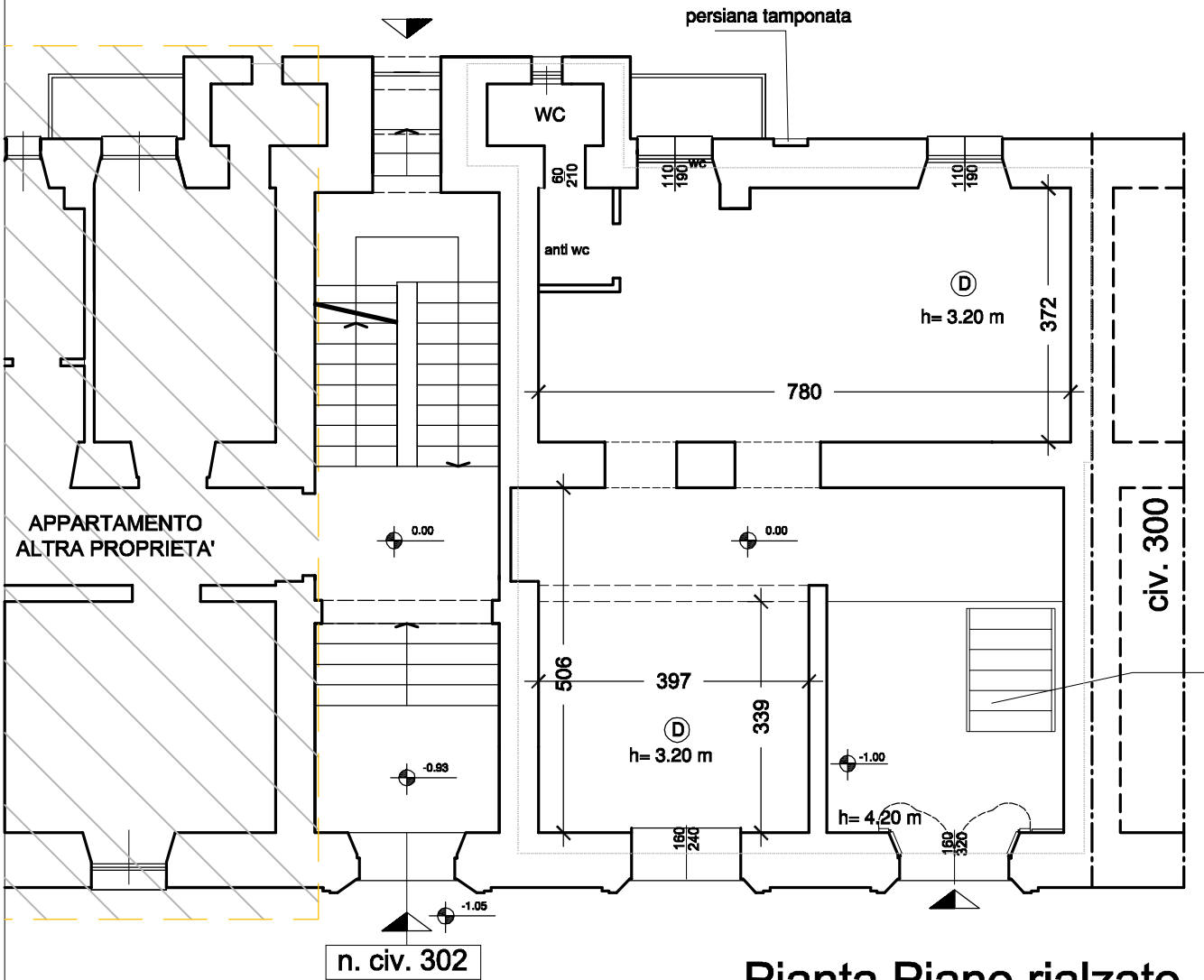
Sup.lorda mq 81.05

Affitto mensile (grezzo)

€/mese 324.20

Affitto mensile (finito)

€/mese 405.25



Pianta Piano rialzato

Fotografia fronte su Corso Cavour



Schema planimetrico



C.Cavour n. 304 int A

Affitto mensile (grezzo)

Affitto mensile (finito)

Sup.netta mq 66,85

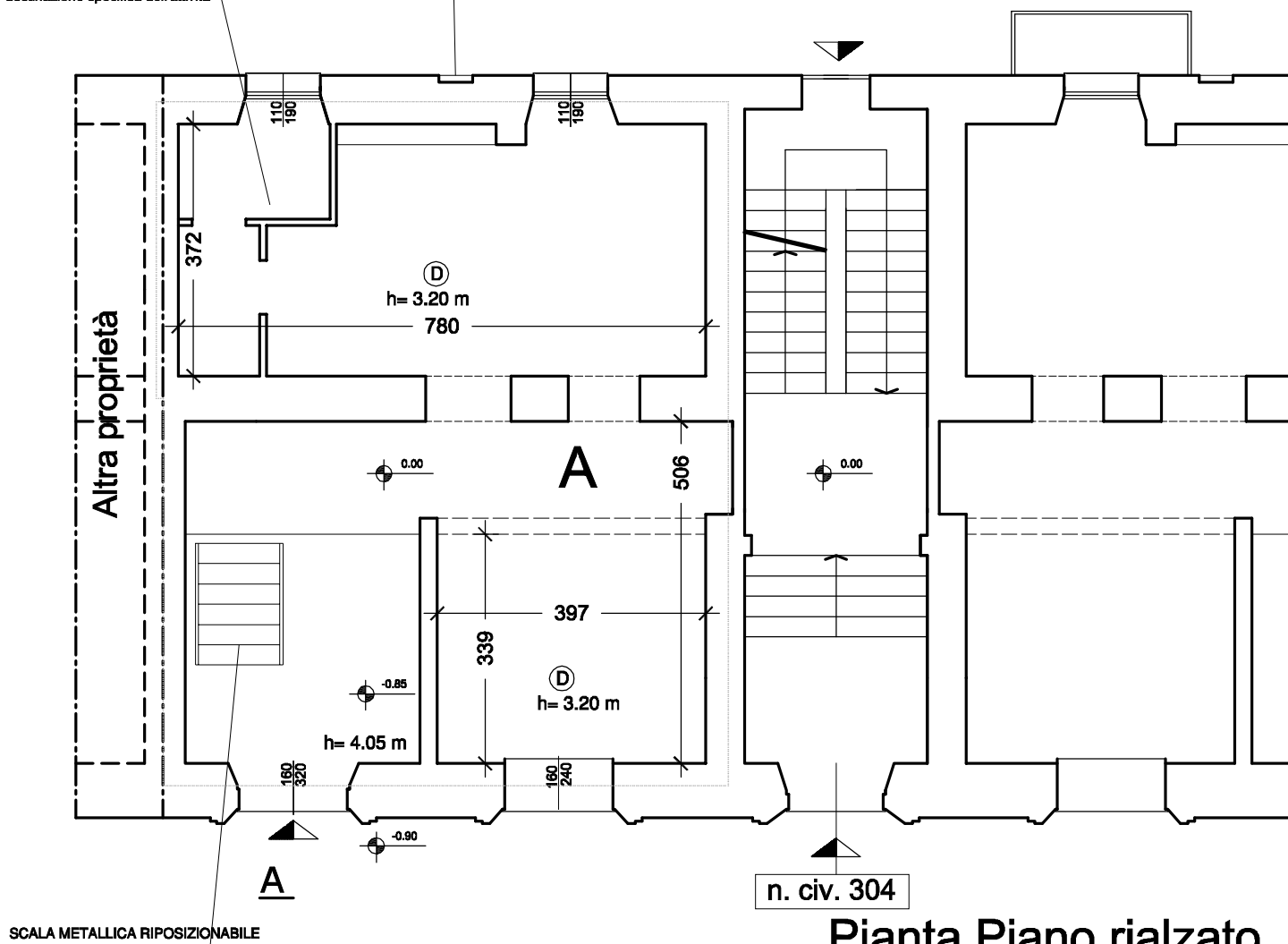
Sup.lorda mq 78.65

€/mese 314.60

€/mese 393.25

L'ingombro dei servizi igienici e dell'antibagno dovrà essere specificata in seguito alla scelta della destinazione specifica dell'attività

persiana tamponata



## Pianta Piano rialzato

Schema planimetrico

Fotografia fronte su Corso Cavour



C.Cavour n. 304 int B

Affitto mensile (grezzo)

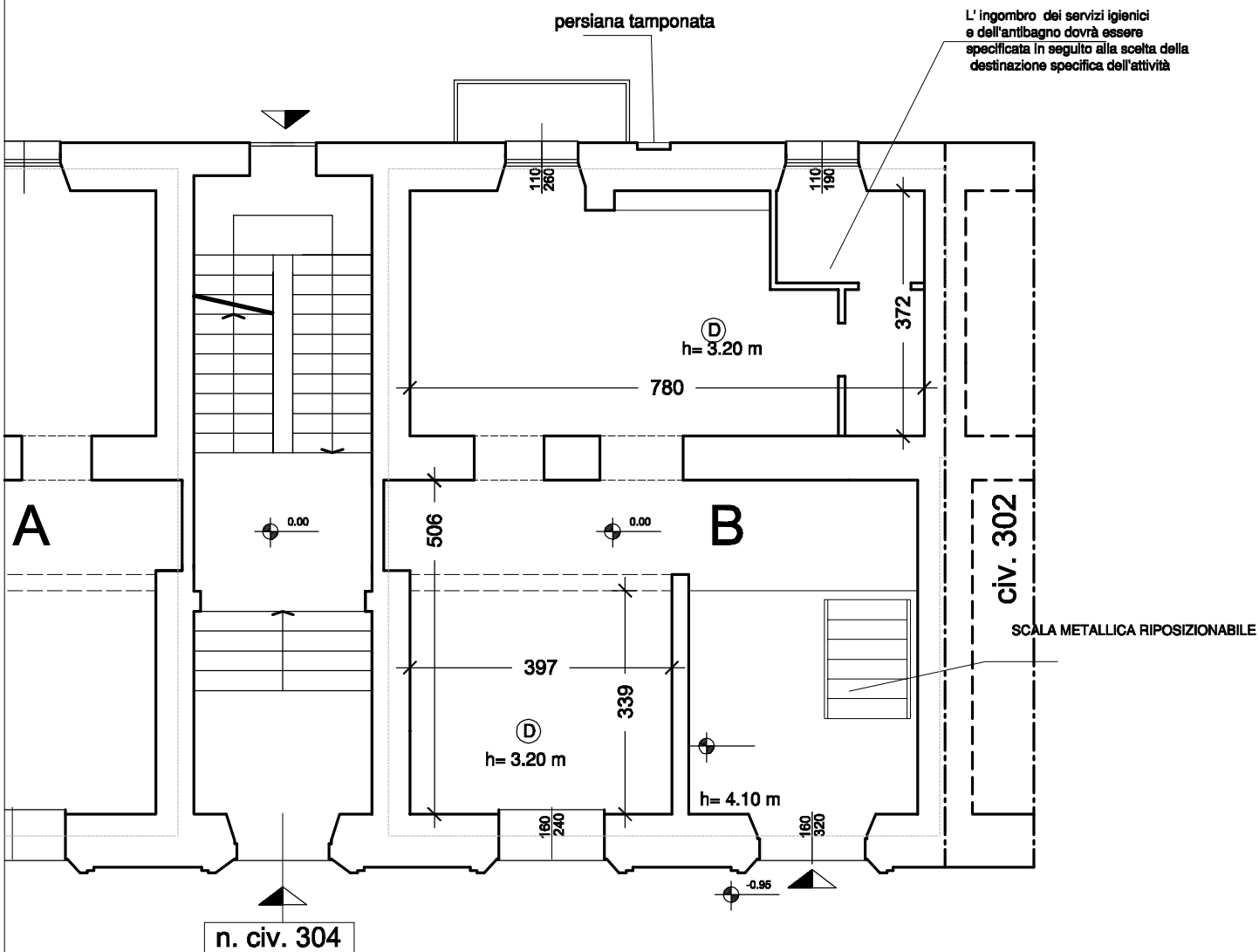
Affitto mensile (finito)

Sup.netta mq 66,85

Sup.lorda mq 78.65

€/mese 314.60

€/mese 393.25



## Pianta Piano rialzato

Schema planimetrico

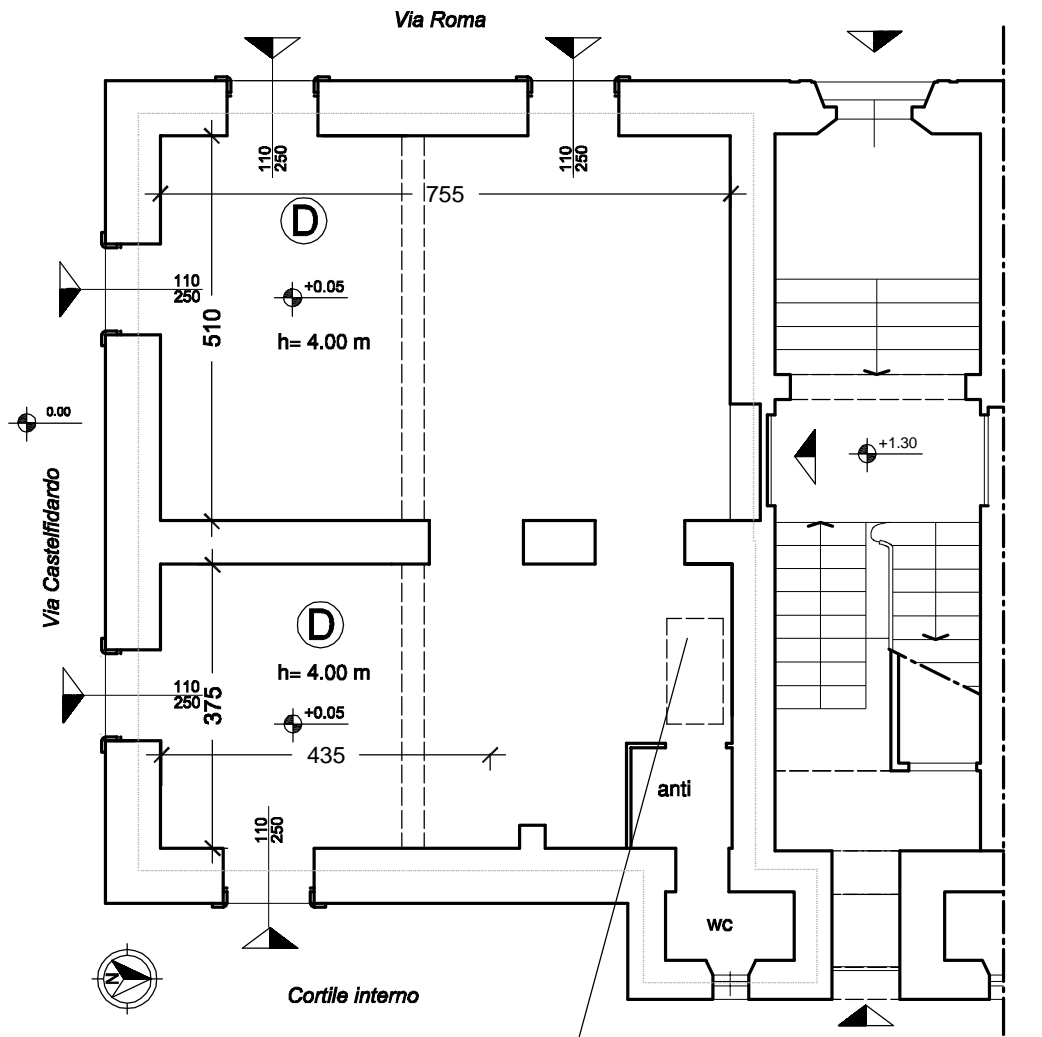
Fotografia fronte su Corso Cavour



Via Roma n. 176

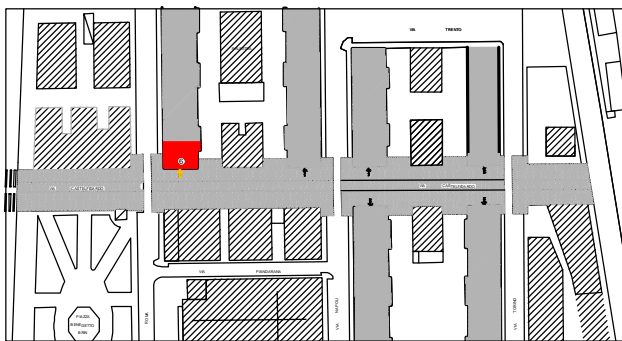
Sup.netta mq 68,60

Sup.lorda mq 80,50



Pianta piano Rialzato

BOTOLA NON DI USO PUBBLICO  
AD USO SALTUARIO  
d' accesso ai locali INTECAPEDINE



Schema planimetrico





Via Napoli n. 103

Sup.netta mq 69,40

Sup.lorda mq 81.40

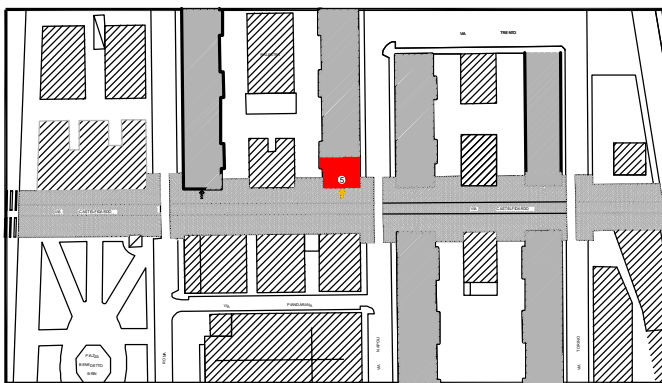
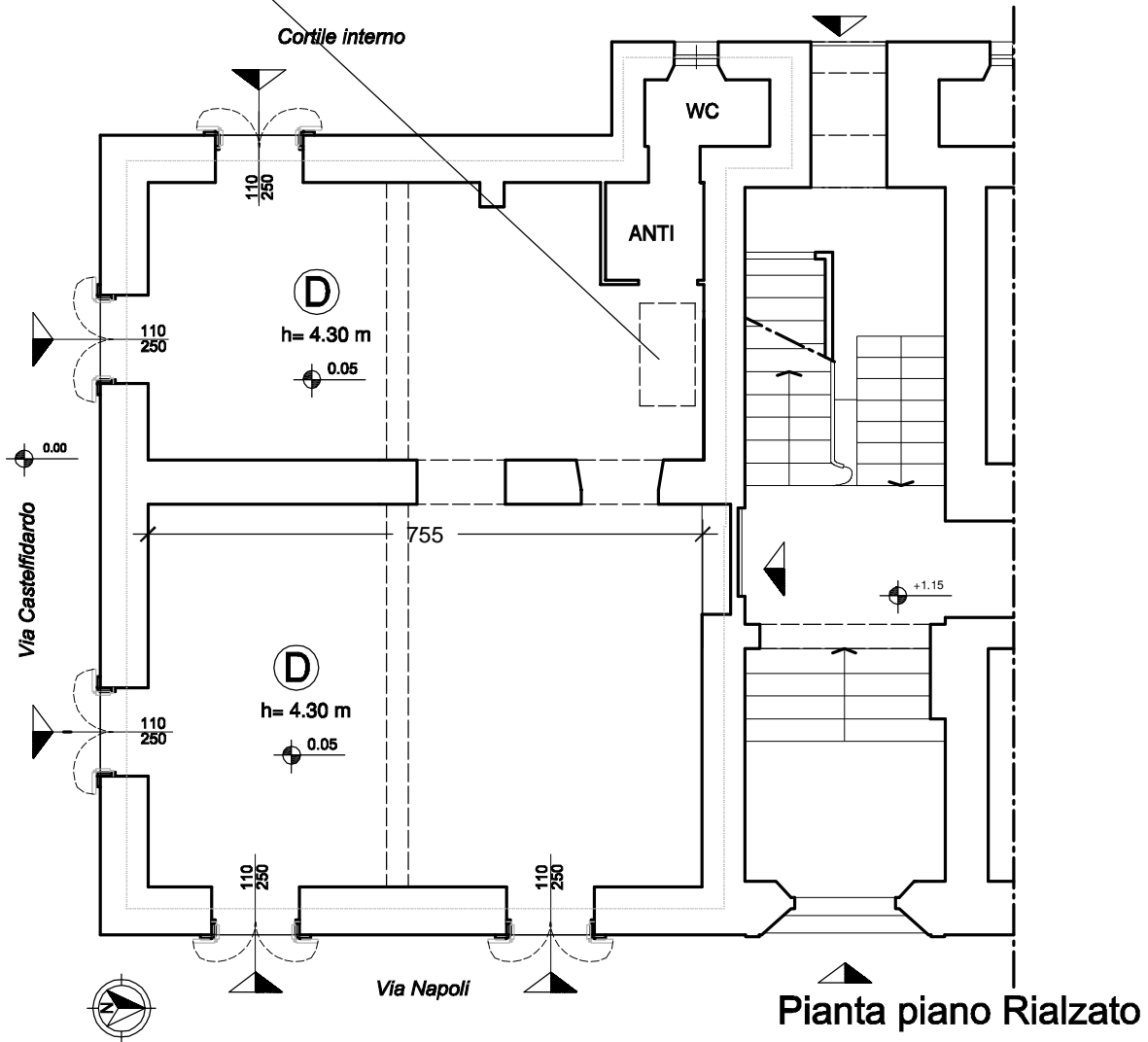
Affitto mensile (grezzo)

€/mese 325.60

Affitto mensile (finito)

€/mese 407.00

BOTOLA NON DI USO PUBBLICO  
AD USO SALTUARIO  
d' accesso ai locali INTECAPEDINE



Schema planimetrico



Fotografia fronte su Via Castelfidardo

Via Napoli n. 156

Sup.netta mq 72,25

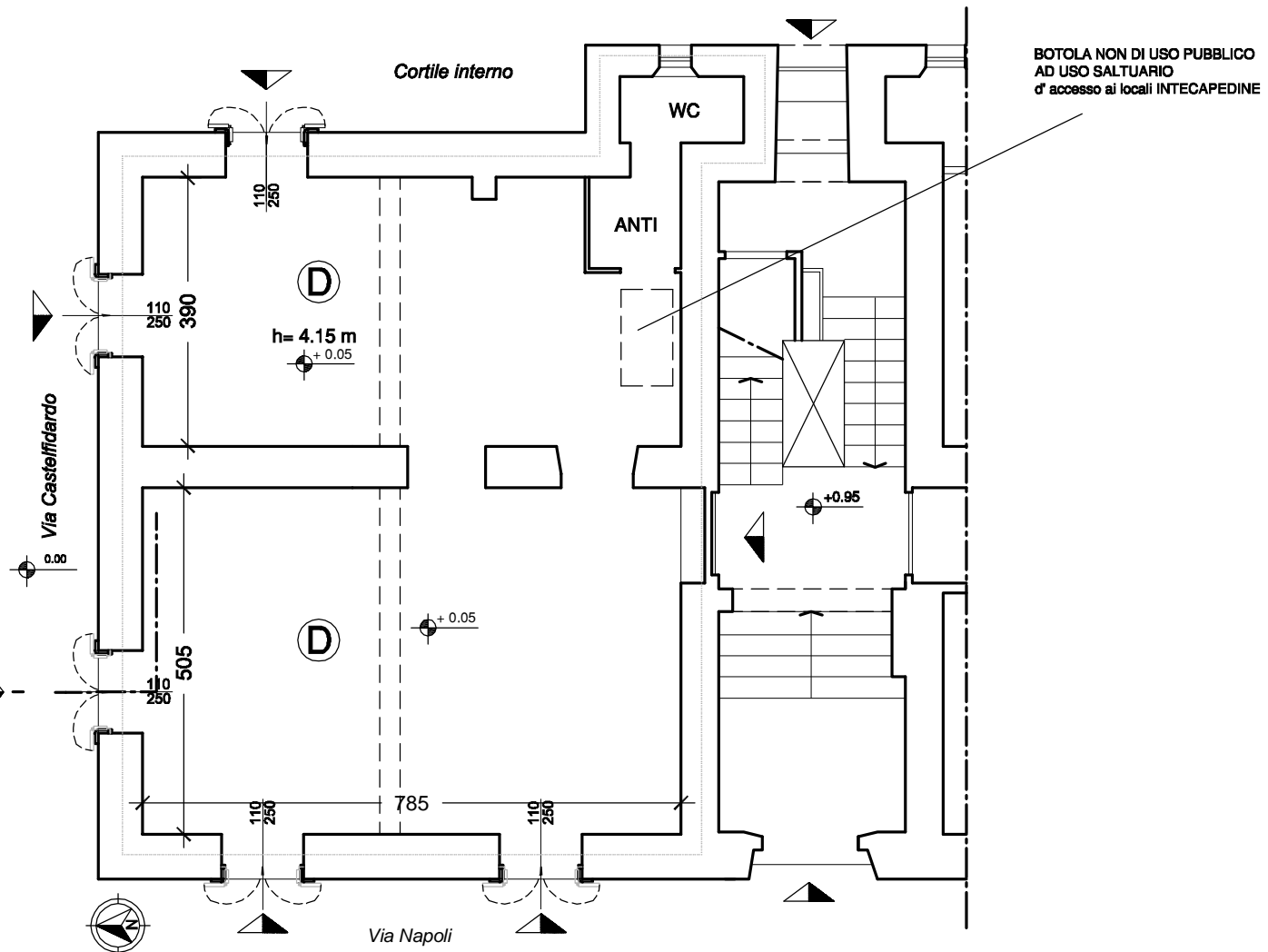
Sup.lorda mq 84.55

Affitto mensile (grezzo)

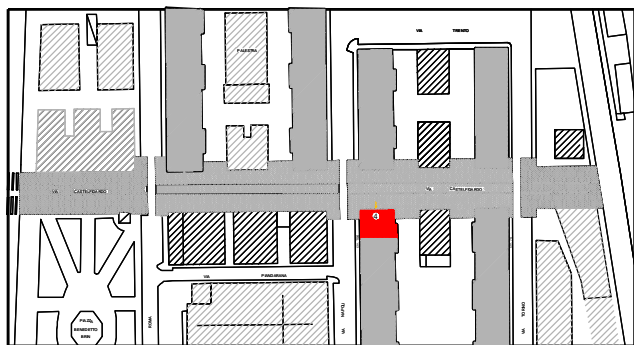
€/mese 338.20

Affitto mensile (finito)

€/mese 422.75



Pianta piano Rialzato



Schema planimetrico



Fotografia fronte su Via Castelfidardo

Via Napoli n. 158

Sup.netta mq 71,60

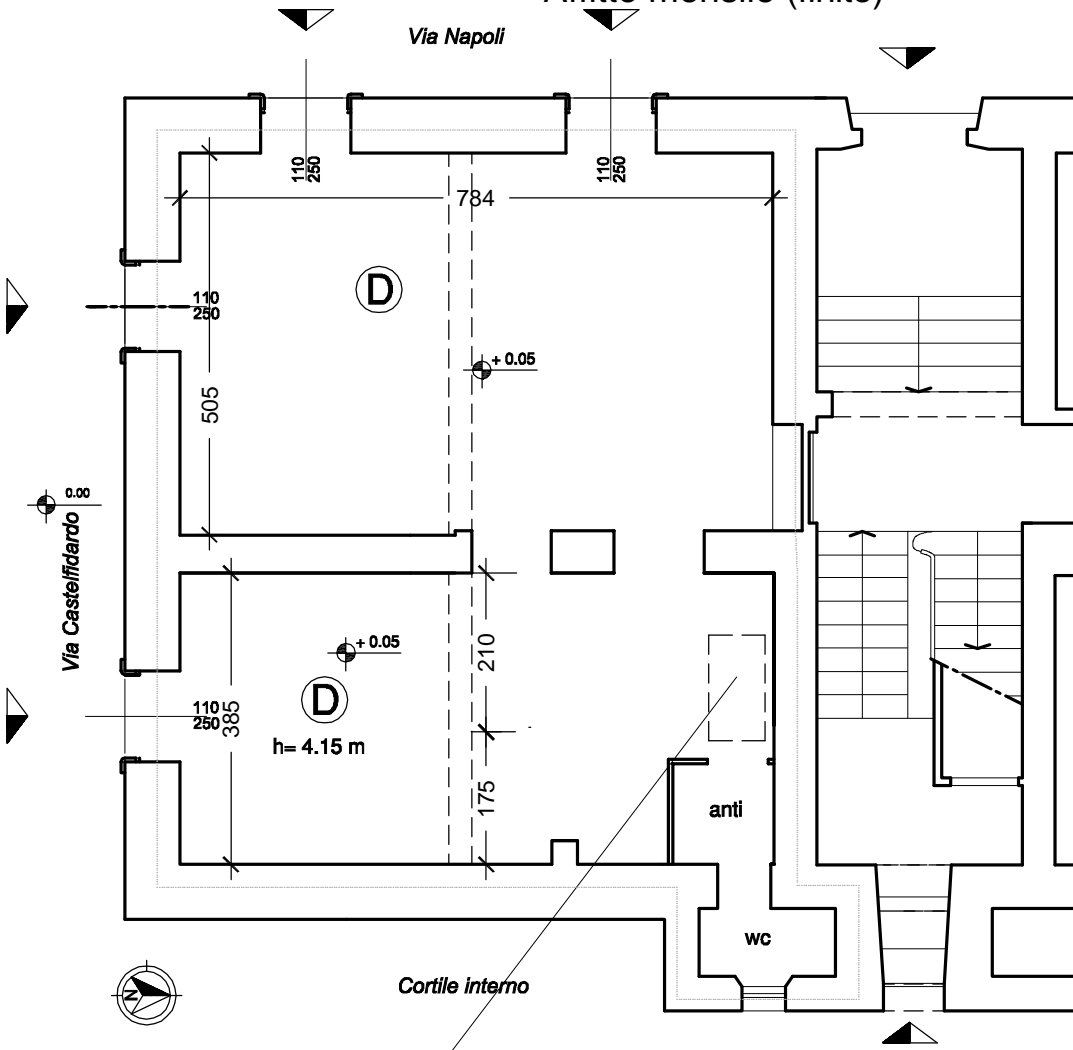
Sup.lorda mq 83.90

Affitto mensile (grezzo)

€/mese 335.60

Affitto mensile (finito)

€/mese 419.50

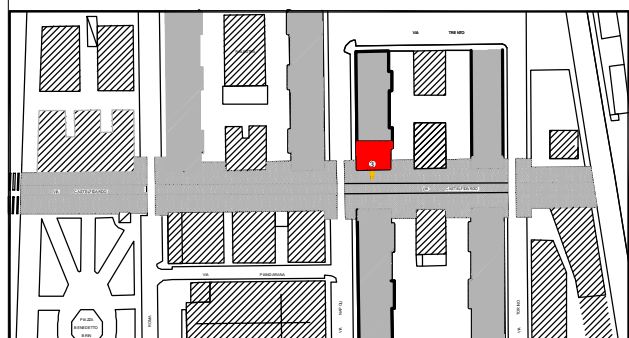


BOTOLA NON DI USO PUBBLICO  
AD USO SALTUARIO  
d' accesso ai locali INTECAPEDINE

Pianta piano Rialzato



Fotografia fronte su Via Castelfidardo



Schema planimetrico

Via Torino n. 75

Sup.netta mq 71.25

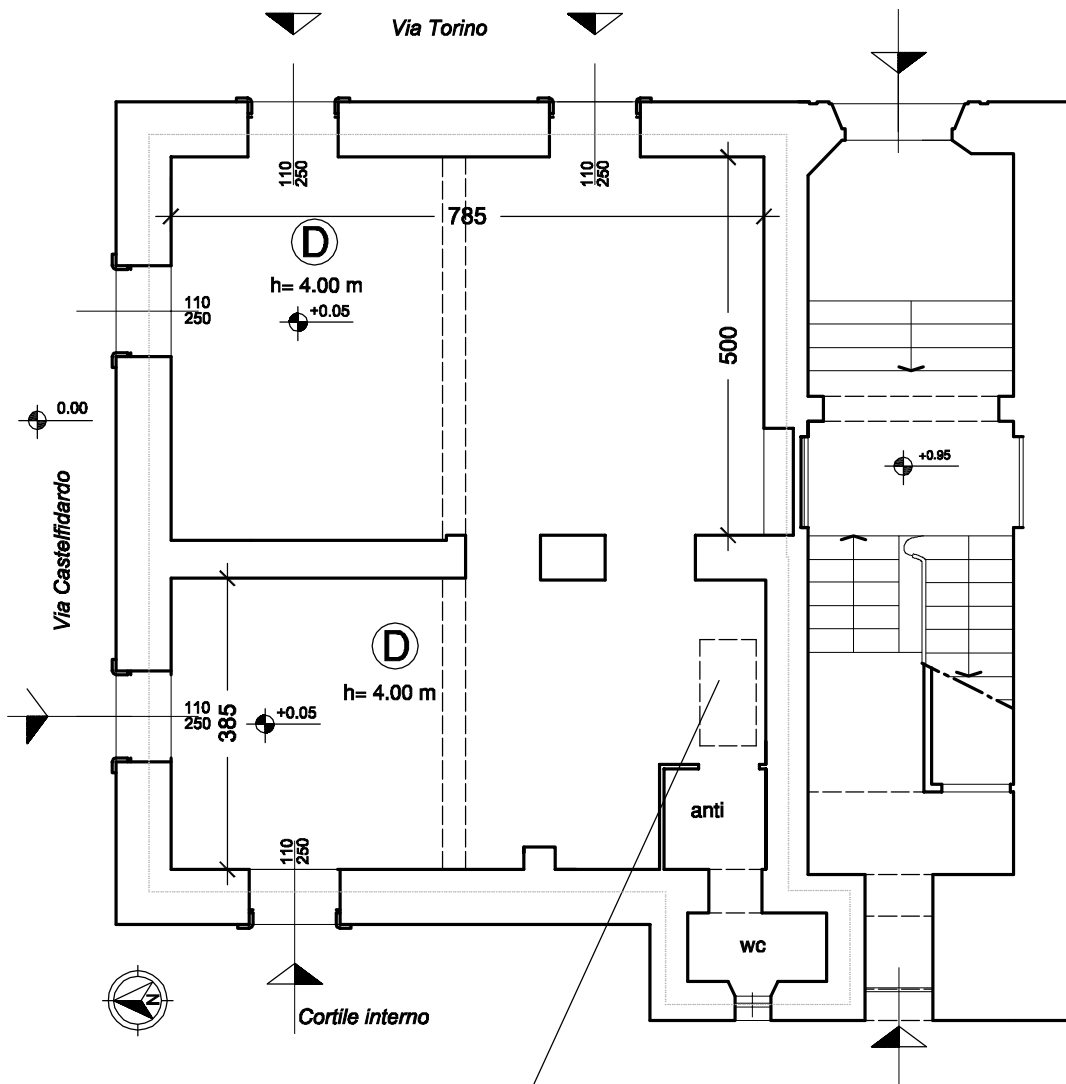
Sup.lorda mq 83.35

Affitto mensile (grezzo)

€/mese 333.40

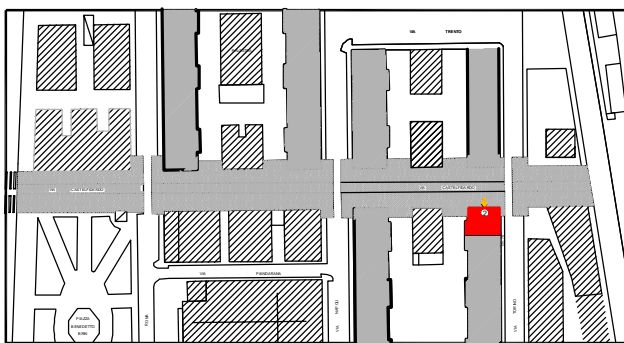
Affitto mensile (finito)

€/mese 416.75



Pianta piano Rialzato

BOTOLA NON DI USO PUBBLICO  
AD USO SALTUARIO  
d' accesso ai locali INTECAPEDINE



Schema planimetrico



Fotografia fronte su Via Castelfidardo

Via Torino n. 77

Sup.netta mq 68,65

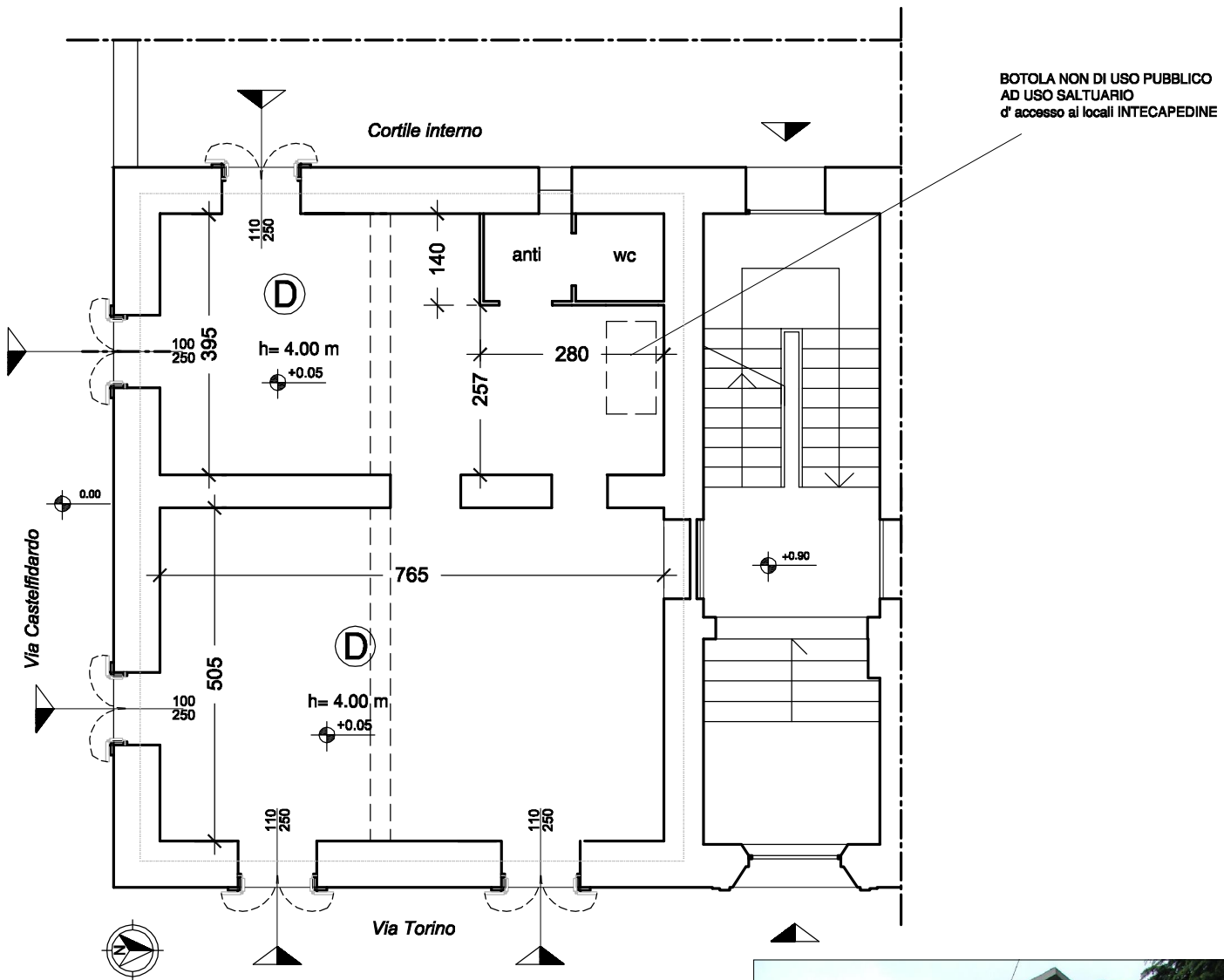
Sup.lorda mq 79.35

Affitto mensile (grezzo)

€/mese 317.40

Affitto mensile (finito)

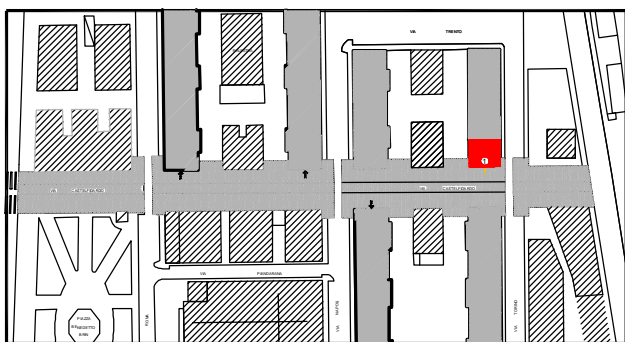
€/mese 396.75



**Pianta piano Rialzato**



**Fotografia fronte su Via Castelfidardo**



**Schema planimetrico**