

Raccomandata A.R.

Al sig. Sindaco
del Comune della Spezia
S.U.A.P. C.d.R Commercio
Piazza Europa 1 -19124 La Spezia

Oppure

P.E.C. a suap.comune.laspezia@legalmail.it

Oggetto: comunicazione vendita di liquidazione presso l'esercizio commerciale della Spezia, via/Piazza _____ ai sensi degli articoli 110 e 112 della Legge 2 gennaio 2007, n. 1.e s.m. e i.. (1)

Il/La sottoscritt _____ nat _____
il _____ a _____, residente
in _____

via/Piazza _____ n. _____

C.F. _____

in qualità di:

TITOLARE dell'omonima Ditta individuale;

LEGALE RAPPRESENTANTE della Società

che ha sede in _____ via/Piazza _____

n. _____

C.F./P.I. _____;

titolo autorizzativo:

autorizzazione commerciale n. _____ del _____

Mod.COM 1 prot.n. _____ del _____

C O M U N I C A

- che effettuerà una vendita di liquidazione presso l'esercizio commerciale ubicato in La Spezia, via/ Piazza _____ n. _____

- che inizierà il _____ e terminerà _____
per complessivi giorni _____ (2)

- che la vendita di liquidazione sarà effettuata a seguito di:

cessazione dell'attività commerciale

cessione di azienda o di unità locale o trasferimento in gestione

trasferimento dell'attività in altro locale

trasformazione o rinnovo locali

A L L E G A

alla presente la seguente documentazione:

- **per la cessazione dell'attività commerciale:**

dichiarazione di cessazione dell'attività se trattasi di esercizio di vicinato (MOD.COM1)

atto di rinuncia irrevocabile all'autorizzazione se trattasi di media o grande struttura di vendita (MOD.COM.3)

- **per la cessione di azienda o unità locale:**

|_| copia dell'atto pubblico o scrittura privata autenticata relativo alla cessione o al trasferimento in gestione

- **per il trasferimento in altri locali**

|_| comunicazione di trasferimento per esercizi di vicinato (MOD.COM.1)

|_| copia dell'autorizzazione al trasferimento se trattasi di Medie o Grandi strutture di vendita.

- **per la trasformazione o rinnovo locali**

|_| copia della concessione o autorizzazione edilizia.

oppure, se intervento non soggetto ad autorizzazione o concessione edilizia:

|_| - relazione sottoscritta da tecnico abilitato che illustri anche con allegati cartografici lo stato dell'esercizio antecedente e successivo all'attuazione dell'intervento che necessariamente deve interessare l'intera struttura dei locali di vendita.;

- Preventivi di spesa relativi all'intervento da realizzare

- copia delle fatture comprovanti l'avvenuta realizzazione dell'intervento da consegnare al S.U.A.P. C.d.R. Commercio entro quindici giorni dalla conclusione dei lavori.

DICHIARA DI ESSERE A CONOSCENZA CHE

1) in tutte le comunicazioni pubblicitarie devono essere indicati gli estremi della comunicazione di liquidazione;

2) dalla data di spedizione della presente comunicazione è vietato introdurre nei locali dell'esercizio di vendita, ivi comprese le pertinenze, nuove merci;

3) la vendita andrà effettuata nel rispetto delle disposizioni di cui all'art.112 della L.R. 1/07;

4) prima dell' inizio della liquidazione è necessario produrre l' inventario delle merci indicando i prezzi praticati prima della vendita di liquidazione ed i prezzi che si intendono praticare durante la vendita stessa nonché lo sconto o il ribasso espresso in percentuale;

5) nel caso di vendita di liquidazione per cessazione di attività, l'esercente non può riprendere la medesima attività se non decorsi **centottanta giorni** dalla data di cessazione.

6) nelle vendite di liquidazione per trasformazione o rinnovo locali l'esercizio deve essere immediatamente chiuso per il tempo necessario all'effettuazione dei lavori e, comunque, per un periodo **non inferiore a giorni 10.**

La Spezia, _____

Firma _____

(1) L'esercente dettagliante che intenda effettuare la vendita di liquidazione deve darne comunicazione con lettera raccomandata o

P.E.C. **almeno 15 gg. prima** della data di inizio della vendita stessa al Comune dove è insediato l'esercizio commerciale, con l'indicazione di quanto previsto all'art.112 c.1;

(2) la vendita di liquidazione puo avere una durata massima di:

- **60 giorni** nei casi di cessazione, cessione o trasferimento in gestione dell'attività;

- **50 giorni** nei casi di trasferimento, trasformazione o rinnovo dei locali di vendita