



STRALCIO CIRCOLARE ESPLICATIVA PUC – Art. 4, punto 2 -

INSEDIAMENTI DESTINATI AD ATTIVITA' ARTIGIANALI DI SERVIZIO

Per quanto attiene la compatibilità ambientale delle funzioni artigianali nei tessuti a prevalente destinazione residenziale le **attività artigianali di servizio** sono **ESLCUSE** negli **edifici pluripiano** a carattere prevalentemente residenziale qualora consistano in [attività insalubri di 1^ classe di cui al D.M. 5.9.1994.](#)

http://www.comune.sp.it/comune/sportello_impres/elenco_ind_insalubri.htm

Le **altre attività artigianali di servizio, non ricadenti in tale tipologia**, sono invece **CONSENTITE** a condizione che venga presentata la seguente documentazione:

- 1. Autocertificazione controfirmata da tecnico abilitato competente in acustica ambientale che attesti il rispetto dei limiti di classificazione acustica,*
- 2. Autocertificazione circa l'impossibilità di contaminare i suoli;*

L'attività che si intende insediare dovrà inoltre risultare compresa tra le attività ad inquinamento atmosferico poco significativo di cui al D.P.R. 257/91 – Capo III – All. 1

In **fabbricati indipendenti e a carattere esclusivamente non residenziale** le attività di cui sopra sono **CONSENTITE** solo se il grado di inquinamento e di rumorosità viene preliminarmente valutato dagli organi tecnici competenti, compatibile sulla base di specifiche documentazioni con il contesto ambientale di vivibilità dell'abitato circostante