



COMUNE DELLA SPEZIA

SUAP – Sportello Unico Attività Produttive

CDR COMMERCIO ATTIVITA - PRODUTTIVE

P.zza Europa 1 - La Spezia

www.comune.sp.it –

suap.comune.laspezia@legalmail.it

Oggetto: Indizione Conferenza dei Servizi decisoria con forma semplificata in modalità asincrona, ai sensi del combinato disposto dell'art.14bis legge 241/90 e s.m.i e dell'art. 10 comma 4 del D.L. n. 25 del 15/03/2025 per la realizzazione di Media Struttura di Vendita in Via del Popolo n. 98/B nel settore merceologico alimentare – Soggetto attuatore Lidl Italia S.r.l.
Responsabile del Procedimento: D.ssa Silvia Cavallini

Al Comune della Spezia:

CdR Ambiente
CdR Mobilità
CdR Progetti Speciali
CdR Edilizia
CdR LL.PP.
CdR Aree Verdi
CdR Energia
Ufficio Geologico

Regione Liguria

Settore Difesa del Suolo

Ufficio regionale Difesa del Suolo
difesasuolo.laspezia@cert.regione.liguria.it

Al Comando Provinciale VV.F.

com.prev.laspezia@cert.vigilfuoco.it

ASL 5^

protocollo.generale@pec.asl5.liguria.it

E–distribuzione

e-distribuzione@pec.e-distribuzione.it

ACAM S.p.a.

acamacque@pec.gruppoiren.it

IREN S.p.a.

irensa@pec.gruppoiren.it

TELECOM Italia S.p.A.
telecomitalia@pec.telecomitalia.it

LIDL Italia S.r.l.
lidl_italia@legalmail.it

FABRICA lab.eu
posta@pec.fabricalab.eu

IL DIRIGENTE

Vista la Istanza di Autorizzazione per la realizzazione ed il rilascio di titolo autorizzativo per l'esercizio di Media Struttura di Vendita nel settore merceologico alimentare in Via del Popolo – prot. 138935 del 06/10/2025 – presentata da Lidl Italia S.r.l. – P.IVA 02275030233 –avente sede in Arcole (VR) Via Ruffo n. 36.;

Visto l'art. 19, comma 5, della L.R. 1/2007 "Testo Unico in materia di Commercio" il quale dispone che "ove per l'insediamento di una Media Struttura di Vendita sia necessario anche il rilascio del titolo abilitativo edilizio e di altri titoli autorizzativi, concessori o assensi di varia natura nonché la preventiva approvazione di varianti agli strumenti di pianificazione territoriale ed urbanistica vigenti, o in corso di formazione, si applicano le disposizioni di cui alla L.R. 10/2012 e s.m.i."

Dato atto che nella Istanza di Autorizzazione viene dichiarata la necessità dell'acquisizione di titoli autorizzativi di cui all'art. 19 comma 5 della L.R. 1/2007;

Preso atto della verifica positiva, da parte del Responsabile del Suap, della conformità della documentazione presentata di cui al comma 3 dell'art. 19 della L.R. 1/2007;

Considerato altresì che la conclusione positiva del procedimento di approvazione per la realizzazione della Media Struttura di Vendita in questione, è subordinata alla acquisizione di più pareri, intese, concerti e nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, da rendersi a cura degli Enti in indirizzo;

Visto l'art. 10 della Legge Regionale 10/2012 e s.m.i. sul Procedimento Unico;

Vista la L.R. 1/2007 "Testo Unico in materia di Commercio" e s.m.i.;

Vista la L. 241/90 e s.m.i.;

INDICE

Conferenza dei servizi, in forma semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi del combinato disposto dell'art.14bis legge 241/90 e s.m.i e dell'art. 10 comma 4 del D.L. n. 25 del 15/03/2025., invitando a parteciparvi gli Enti coinvolti;

ed a tal fine

COMUNICA

- a) che l'oggetto della determinazione da assumere è il rilascio di pareri, nulla osta, concerti e degli atti di assenso, relativi alla realizzazione e conseguente Istanza di Autorizzazione per l'esercizio di Media Struttura di Vendita nel settore merceologico alimentare ed a tal riguardo la documentazione è consultabile al seguente link:

- b) che entro e non oltre **15 giorni**, dalla comunicazione della presente, scadenti il **04/11/2025** gli Enti coinvolti possono richiedere, ai sensi dell'art. 2 comma 7 legge n. 241/90, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni;
- c) che entro e non oltre **30 giorni**, scadenti il **19/11/2025**, dalla comunicazione della presente, gli Enti coinvolti devono rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza, fermo restando l'obbligo di rispettare il termine finale di conclusione del procedimento;

Resta fatta salva la proroga di detto termine per effetto delle richieste di integrazioni documentali. In tal caso verrà comunicata la nuova data entro la quale gli enti coinvolti dovranno rendere le determinazioni suddette.

Entro il termine perentorio di cui alla lettera c) le Amministrazioni coinvolte sono tenute a rendere le proprie determinazioni relative alla decisione oggetto della Conferenza. Tali determinazioni dovranno essere formulate in termini di assenso o dissenso (parere positivo – parere negativo – parere negativo con prescrizioni) congruamente motivato, indicando, in tale ultimo caso, le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso. Le prescrizioni o condizioni eventualmente indicate ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso devono essere espresse in modo chiaro e analitico, specificando se sono relative a un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

L'eventuale mancata comunicazione della determinazione di cui sopra entro tale termine, ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti indicati, equivalgono ad assenso senza condizioni. Restano ferme le responsabilità di tale Ente, nonché quelle dei singoli dipendenti nei confronti dell'Ente, per l'assenso reso, ancorché implicito.

Al di fuori dei casi di cui all'art. 14 bis comma 5 della L. 241/90, qualora ritenuto necessario o su richiesta motivata degli enti coinvolti, verrà svolta, entro 15 giorni decorrenti dai termini di cui al punto c) con le modalità di cui all'art. 14 ter comma 4 della L. 241/90, una riunione telematica di tutte le amministrazioni/enti coinvolti nella quale si prenderà atto delle rispettive posizioni e si procederà, senza ritardo, alla stesura della determinazione motivata conclusiva della conferenza dei servizi verso la quale potrà essere proposta opposizioni dalle amministrazioni di cui all'art. 14 quinquies della L. 241/90, ai sensi e nei termini ivi indicati.

Si considererà, in ogni caso, acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni/enti coinvolti non abbiano partecipato alla riunione, ovvero, pur partecipandovi, non abbiano espresso la propria posizione, ovvero abbiano espresso un dissenso non motivato, o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza.

La presente vale quale comunicazione di avvio del procedimento al soggetto richiedente (artt. 7 e 8 L. 241/90), fatte salve eventuali richieste di integrazioni e/o chiarimenti necessari ai fini della determinazione da parte delle Amministrazioni coinvolte.

La presente indizione è resa pubblica mediante avviso all'Albo Pretorio ed inserita nel portale dedicato allo Sportello Unico Attività Produttive – suap.spezianet.it

Il Dirigente
(Avv. Laura NIGGI)

LAURA
NIGGI
20.10.2025
12:50:02
GMT+01:00

